

1. Информация о тарифах и надбавках к тарифам в сфере теплоснабжения

Тариф на тепловую энергию (мощность), руб/Гкал	Форма 1.1.
Тариф на передачу тепловой энергии (мощности)	Форма 1.2.
Надбавка к тарифу на тепловую энергию для потребителей	Форма 1.1.
Надбавка к тарифу регулируемых организаций на тепловую энергию	Форма 1.1.
Надбавка к тарифу регулируемых организаций на передачу тепловой энергии	Форма 1.2.
Тариф на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения	Форма 1.3.
Тариф на подключение к системе теплоснабжения	Форма 1.3.

Форма 1.1. Информация о тарифе на тепловую энергию и надбавках к тарифу на тепловую энергию¹⁻²

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"					
ИНН	1102016594					
КПП	112250001					
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И.Зерюнова, 2/1					
Атрибуты решения по принятому тарифу (наименование, дата, номер)	Приказ №89/15 от 28.10.2011 г					
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	Служба Республики Коми по тарифам					
Период действия принятого тарифа	с 01.01.2012 г. по 31.12.2012 г.					
Источник опубликования	Журнал "Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми", 03.11.2011 г., № 41, ст. 1138; газета "Ухта", 22.11.2011 г., № 208.					
Одноставочный тариф на тепловую энергию, руб/Гкал						
Потребители	Горячая вода	Отборный пар (кг/см ²)				Острый и редуцированный пар
		от 1,2 до 2,5	от 2,5 до 7,0	от 7,0 до 13,0	Свыше 13,0	
С 1 января 2012 г. по 30 июня 2012 г.						
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)	876,28					
Население (с НДС)	1034,01					
С 1 июля 2012 г. по 31 августа 2012 г.						
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)	928,85					
Население (с НДС)	1096,04					
С 1 сентября 2012 г.						
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)	980,88					
Население (с НДС)	1157,44					
Тариф на теплоноситель, руб./м³						
С 1 января 2012 г. по 30 июня 2012 г.						
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)	26,37					
Население (с НДС)	31,12					
С 1 июля 2012 г.						
Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии (без НДС)	27,86					
Население (с НДС)	32,87					

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"					
ИНН	1102016594					
КПП	112250001					
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И.Зерюнова, 2/1					
Атрибуты решения по принятой надбавке к тарифу регулируемой организации на тепловую энергию (наименование, дата, номер)	отсутствует					
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	отсутствует					
Период действия принятой надбавки	отсутствует					
Источник опубликования	отсутствует					
Надбавка к тарифу регулируемой организации на тепловую энергию, руб/Гкал	отсутствует					

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"					
ИНН	1102016594					
КПП	112250001					
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И.Зерюнова, 2/1					
Атрибуты решения по принятой надбавке к тарифу на тепловую энергию для потребителей (наименование, дата, номер)	отсутствует					
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	отсутствует					
Период действия принятой надбавки	отсутствует					
Источник опубликования	отсутствует					
Надбавка к тарифу на тепловую энергию для потребителей, руб/Гкал	отсутствует					

1 - раскрывается не позднее 30 дней со дня принятия соответствующего решения об установлении тарифа/надбавки на очередной период регулирования

2 - одновременно с указанной информацией на сайте в сети Интернет публикуются сведения пунктов а-д, з-ц раздела 2 и пунктов б-д раздела 4 настоящей формы, которые были учтены органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации (органом местного самоуправления) при установлении тарифов и надбавок к тарифам на очередной период регулирования

Форма 1.2. Информация о тарифе на услуги по передаче тепловой энергии и надбавке к тарифу на услуги по передаче тепловой энергии¹⁻²

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
ИНН	1102016594
КПП	112250001
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И.Зерюнова, 2/1
Атрибуты решения по принятому тарифу (наименование, дата, номер)	отсутствует
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	отсутствует
Период действия установленного тарифа	отсутствует
Источник опубликования	отсутствует
Наименование	Показатель
Тариф на услуги по передаче (транспортировке) тепловой энергии, руб/Гкал/час в мес	отсутствует

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
ИНН	1102016594
КПП	112250001
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И.Зерюнова, 2/1
Атрибуты решения по принятой надбавке (наименование, дата, номер)	отсутствует
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	отсутствует
Период действия установленной надбавки	отсутствует
Источник опубликования	отсутствует
Наименование	Показатель
Надбавка к тарифу на передачу тепловой энергии, руб/Гкал/час в мес	отсутствует

1 - раскрывается не позднее 30 дней со дня принятия соответствующего решения об установлении тарифа/надбавки на очередной период регулирования

2 - одновременно с указанной информацией на сайте в сети Интернет публикуются сведения пунктов а-д, з-ц раздела 2 и пунктов б-д раздела 4 настоящей формы, которые были учтены органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации (органом местного самоуправления) при установлении тарифов и надбавок к тарифам на очередной период регулирования

Форма 1.3. Информация о тарифах на подключение к системе теплоснабжения¹⁻²

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
ИНН	1102016594
КПП	112250001
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И.Зерюнова, 2/1
Атрибуты решения по принятому тарифу на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения (наименование, дата, номер)	отсутствует
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	отсутствует
Период действия установленного тарифа	отсутствует
Источник опубликования	отсутствует
Наименование	Показатель
Тариф на подключение создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системе теплоснабжения, руб/Гкал/час	отсутствует

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
ИНН	1102016594
КПП	112250001
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И.Зерюнова, 2/1
Атрибуты решения по принятому тарифу на подключение организаций к системе теплоснабжения (наименование, дата, номер)	отсутствует
Наименование регулирующего органа, принявшего решение	отсутствует
Период действия установленного тарифа	отсутствует
Источник опубликования	отсутствует
Наименование	Показатель
Тариф на подключение организаций к системе теплоснабжения, руб/Гкал/час	отсутствует

1 - раскрывается не позднее 30 дней со дня принятия соответствующего решения об установлении тарифа/надбавки на очередной период регулирования

2 - одновременно с указанной информацией на сайте в сети Интернет публикуются сведения пунктов а-д, з-ц раздела 2 и пунктов б-д раздела 4 настоящей формы, которые были учтены органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации (органом местного самоуправления) при установлении тарифов и надбавок к тарифам на очередной период регулирования

2. Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности организации¹⁻²

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
ИНН	1102016594
КПП	112250001
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г.Ухта, пр.А.И.Зерюнова, 2/1
Отчетный период	2012 год

Наименование показателя	Показатель
а) Вид деятельности организации (производство, передача и сбыт тепловой энергии)	Сбыт тепловой энергии
б) Выручка (тыс. рублей)	21863
в) Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности (тыс. рублей):	22326
расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность)	0
расходы на топливо всего(см.табл.2.1)	12285
расходы на электрическую энергию (мощность), потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе	3426
средневзвешенная стоимость 1кВт•ч	4
объем приобретения	810024
расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	155
расходы на химреагенты, используемы в технологическом процессе	
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	3741
расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе	1051
общепроизводственные (цеховые) расходы, в том числе:	794
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	652
общехозяйственные (управленческие расходы), в том числе:	432
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	
расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств	441
расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса ³	
г) Валовая прибыль от продажи товаров и услуг (тыс. рублей)	-463
д) Чистая прибыль (тыс. рублей), в том числе:	-463
размер расходования чистой прибыли на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения (тыс. рублей)	

е) Изменение стоимости основных фондов (тыс. рублей), в том числе:	
за счет ввода (вывода) их из эксплуатации (тыс. рублей)	
ж) Сведения об источнике публикации годовой бухгалтерской отчетности, включая бухгалтерский баланс и приложения к нему ⁴	
з) Установленная тепловая мощность (Гкал/ч)	10,06
и) Присоединенная нагрузка (Гкал/ч)	8,72
к) Объем вырабатываемой тепловой энергии (тыс. Гкал)	24,16
л) Объем покупаемой тепловой энергии (тыс. Гкал)	0
м) Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям (тыс. Гкал), в том числе:	4,719
по приборам учета (тыс. Гкал)	1,515
по нормативам потребления (тыс. Гкал)	3,204
н) Технологические потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям (процентов)	4,53
о) Протяженность магистральных сетей и тепловых вводов (в однотрубном исчислении) (км)	
п) Протяженность разводящих сетей (в однотрубном исчислении) (км)	11,736
р) Количество теплоэлектростанций (штук)	
с) Количество тепловых станций и котельных (штук)	3
т) Количество тепловых пунктов (штук)	
у) Среднесписочная численность основного производственного персонала (человек)	15,7
ф) Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (кг у. т./Гкал);	159
х) Удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (тыс. кВт•ч/Гкал)	32,5
ц) Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть (куб. м/Гкал).	0,23

1 - все показатели отражаются в части регулируемой деятельности (производство, передача и сбыт тепловой энергии)

2 - раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 дней со дня сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы и должна соответствовать годовой бухгалтерской отчетности за отчетный год

3 - одновременно с информацией о расходах на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств и расходов на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса, на сайте в сети Интернет публикуется информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20% суммы расходов по каждой из указанных статей расходов. При этом указывается информация о поставке товаров и услуг, стоимость которых превышает 20% суммы поставки товаров и услуг каждой из этих организаций

4 - раскрывается регулируемыми организациями, выручка от регулируемой деятельности которых превышает 80% совокупной выручки за отчетный год

2. Информация о расходах на топливо

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
ИНН	1102016594
КПП	112250001
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г.Ухта, пр.А.И.Зерюнова, 2/1
Отчетный период	2012 год

Наименование показателя	Показатель
Расходы на топливо всего, в том числе:	12285,4
Уголь	
Расходы на уголь, тыс. руб.	
Цена топлива (руб./т.)	
Объем топлива (т.)	
способ приобретения	
Газ природный, в том числе	
Расходы на природный газ, тыс. руб.	
Средняя цена топлива (руб./тыс.м3) с учетом нерегулируемой цены	
Объем топлива (тыс.м3)	
способ приобретения	
Газ по регулируемой цене	
Расходы на природный газ по регулируемой цене, тыс. руб.	8772,528
Цена топлива (руб./тыс.м3)	3123,99
Объем топлива (тыс.м3)	2808
способ приобретения	
Газ по нерегулируемой цене	
Расходы на природный газ по нерегулируемой цене, тыс. руб.	
Цена топлива (руб./тыс.м3), в том числе	
Объем топлива (тыс.м3)	
способ приобретения	
Газ сжиженный	
Расходы на сжиженный газ, тыс. руб.	
Цена топлива (руб./тыс.м3), в том числе	
Объем топлива (тыс.м3)	
способ приобретения	
Мазут	
Расходы на мазут, тыс. руб.	
Цена топлива (руб./т.), в том числе	
Объем топлива (т)	
способ приобретения	
Нефть	
Расходы на нефть, тыс. руб.	3512,827
Цена топлива (руб./т.), в том числе	6439,81
Объем топлива (т)	545,49
способ приобретения	
Дизельное топливо	
Расходы на дизельное топливо, тыс. руб.	
Цена топлива (руб./т.), в том числе	
Объем топлива (т)	
способ приобретения	
Дрова	
Расходы на дрова, тыс. руб.	

Цена топлива (руб./т.), в том числе	
Объем топлива (т)	
способ приобретения	
Пилеты	
Расходы на пилеты, тыс. руб.	
Цена топлива (руб./т.), в том числе	
Объем топлива (т)	
способ приобретения	
Опилки	
Расходы на опилки, тыс. руб.	
Цена топлива (руб./т.), в том числе	
Объем топлива (т)	
способ приобретения	
Торф	
Расходы на торф, тыс. руб.	
Цена топлива (руб./т.), в том числе	
Объем топлива (т)	
способ приобретения	
Сланцы	
Расходы на сланцы, тыс. руб.	
Цена топлива (руб./т.), в том числе	
Объем топлива (т)	
способ приобретения	
Печное бытовое топливо	
Расходы на печное бытовое топливо, тыс. руб.	
Цена топлива (руб./т.), в том числе	
Объем топлива (т)	
способ приобретения	
Электроэнергия, в том числе по уровням напряжения	
Расходы на электроэнергию, тыс. руб.	
способ приобретения	
Средний тариф на энергию (руб/кВт.ч)	
объем энергии (тыс.кВт.ч)	
Прочие виды топлива*	
Расходы на топливо, тыс. руб.	
Цена топлива (руб./т.), в том числе	
Объем топлива (т)	
способ приобретения	

* заполняется организациями самостоятельно с указанием вида топлива

3. Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества за _____ год¹

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
ИНН	1102016594
КПП	112250001
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И.Зерюнова, 2/1

Наименование	Показатель
Количество аварий на системах теплоснабжения (единиц на км)	
Количество часов (суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи тепловой энергии	
Количество потребителей, затронутых ограничениями подачи тепловой энергии	
Количество часов (суммарно за календарный год) отклонения от нормативной температуры воздуха по вине регулируемой организации в жилых и нежилых отапливаемых помещениях	

1 - раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 дней со дня сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы и должна соответствовать годовой бухгалтерской отчетности за отчетный год

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
ИНН	1102016594
КПП	112250001
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И.Зерюнова, 2/1
Наименование инвестиционной программы	отсутствует

4. Информация об инвестиционных программах и отчетах об их реализации¹⁻²

а) Наименование инвестиционной программы	отсутствует
б) Цель инвестиционной программы	отсутствует
в) Сроки начала и окончания реализации инвестиционной программы	отсутствует

г) Потребности в финансовых средствах, необходимых для реализации инвестиционной программы

Наименование мероприятия ³	Потребность в финансовых средствах на 2012 год, тыс. руб.	Источник финансирования
Всего, в том числе		
1.		
2.		
и т.д.		

1 - в официальных печатных изданиях сведения, указанные в пунктах г-е, публикуются в отношении мероприятий инвестиционной программы, доля расходов на реализацию каждого из которых превышает 5% суммы финансирования инвестиционной программы за отчетный год

2 - раскрывается регулируемой организацией не позднее 30 дней со дня сдачи годового бухгалтерского баланса в налоговые органы и должна соответствовать годовой бухгалтерской отчетности за отчетный год

3 - заполняется организацией в соответствии с инвестиционной программой

д) Показатели эффективности реализации инвестиционной программы¹

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
ИНН	1102016594
КПП	112250001
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И.Зерюнова, 2/1

Наименование показателей ²	Значения показателей на предыдущий отчетный период	Значения показателей на текущий отчетный период	Ожидаемые значения после реализации мероприятия
Наименование мероприятия³			
Срок окупаемости, лет	-	-	-
Перебои в снабжении потребителей (часов на потребителя)	-	-	-
Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг (час./день)	-	-	-
Уровень потерь (%)	-	-	-
Коэффициент потерь (Гкал/км)	-	-	-
Износ систем коммунальной инфраструктуры (%), в том числе:	-	-	-
-оборудование производства (котлы)	-	-	-
-оборудование передачи тепловой энергии (сети)	-	-	-
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене (%)	-	-	-
Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета (%)	-	-	-
Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре (%)	-	-	-
Расход топлива на 1 Гкал, т.у.т./Гкал	-	-	-
Расход электроэнергии на выработку 1 Гкал, кВт*ч/гкал	-	-	-
Расход электроэнергии на передачу 1 Гкал, кВт*ч/гкал	-	-	-
Количество аварий (с учетом котельных), ед.	-	-	-
Количество аварий на 1 км тепловых сетей, ед.	-	-	-
Производительность труда на 1 человека, тыс. руб./чел.	-	-	-
<i>Другие показатели, предусмотренные инвестиционной программой</i>	-	-	-

¹ - перечень показателей приведен с учетом приложения №3 к Методике проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ, утвержденной Приказом Министерства регионального развития РФ от 14.04.2008 №48.

² - данный перечень показателей не является исчерпывающим и может быть дополнен показателями, определенными в инвестиционной программе организации коммунального комплекса

³ - показатели заполняются в разбивке по мероприятиям, наименование мероприятий и их перечень вводится организацией в соответствии с инвестиционной программой

е) Использование инвестиционных средств за 2011 год

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
ИНН	1102016594
КПП	112250001
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И.Зерюнова, 2/1

Наименование мероприятия	Утверждено на 2011 год	В течение 2011 года										Источник финансирования	
		Профинансировано					Освоено фактически						
		Всего	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв	Всего	1 кв	2 кв	3 кв	4 кв		
Всего													
1.													
2.													
и т.д.													

тыс. руб

5. Информация о наличии (отсутствии) технической возможности доступа к регулируемым товарам и услугам регулируемых организаций, а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение к системе теплоснабжения¹

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
ИНН	1102016594
КПП	112250001
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г.Ухта, пр.А.И.Зерюнова, 2/1
Отчетный период	2011 год

Наименование	Показатель
Количество поданных и зарегистрированных заявок на подключение к системе теплоснабжения	
Количество исполненных заявок на подключение к системе теплоснабжения	
Количество заявок на подключение к системе теплоснабжения, по которым принято решение об отказе в подключении	
Резерв мощности системы теплоснабжения ²	

1 - раскрывается регулируемой организацией ежеквартально

2 - При использовании регулируемой организацией нескольких систем централизованного теплоснабжения информация о резерве мощности таких систем публикуется в отношении каждой системы централизованного теплоснабжения.

6. Условия публичных договоров поставок тепловой энергии, оказания услуг в сфере теплоснабжения, в том числе договоров на подключение к системе теплоснабжения (ссылка на источник публикации)¹

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
ИНН	110 201 659 4
КПП	112250001
Местонахождение (адрес)	169313, Республика Коми, г. Ухта, пр. А.И.Зерюнова, 2/1
Год	2012 год

1 - раскрывается не позднее 30 дней со дня принятия соответствующего решения об установлении тарифа (надбавки) на очередной период регулирования

**ДОГОВОР №
на отпуск тепловой энергии в горячей воде**

1. РЕГУЛИРОВАНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

1.1. В целях регулирования отдельных групп отношений при исполнении сторонами настоящего договора, по взаимной договоренности, подлежат учету и применению следующие акты:

1.1.1. «Методические рекомендации по регулированию отношений между энергоснабжающей организацией и потребителями» (утв. Минэнерго РФ 19.01.2002г.).

1.1.2. «Правила учёта тепловой энергии и теплоносителя» (рег. в Минюсте РФ 25.09.1995г. № 954).

1.1.3. «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (утв. приказом Минэнерго РФ № 115 от 24.03.2003г.).

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Энергоснабжающая организация обязуется отпустить Потребителю тепловую энергию в горячей воде на отопление объектов Потребителя, а Потребитель обязуется оплачивать принятую через систему теплоснабжения тепловую энергию, а также соблюдать предусмотренный договором режим её потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении теплоэнергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии.

3. КОЛИЧЕСТВО ОТПУСКАЕМОЙ ЭНЕРГИИ И РЕЖИМ ЕЕ ПОТРЕБЛЕНИЯ

3.1. Плановые объемы годового теплоснабжения в период с 01 января 2012 года по 31 декабря 2012 года составляют Гкал, с максимумом тепловой нагрузки Гкал/час.

3.2. Количество тепловой энергии, подаваемой Энергоснабжающей организацией Потребителю для отопления, устанавливается в зависимости от температуры наружного воздуха с разбивкой по кварталам.

3.3. Порядок учета тепловой энергии производится в соответствии с «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя».

3.4. В случае изменения количества потребляемой энергии, Потребитель производит предварительное возмещение расходов Энергоснабжающей организации, связанных с таким изменением.

4. КАЧЕСТВО ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ

4.1. Качественные характеристики отпускаемой по настоящему договору тепловой энергии соответствуют обязательным нормам и принимаются Сторонами.

4.2. Энергоснабжающая организация поддерживает среднесуточную температуру подающей сетевой воды в теплосетях в соответствии с соответствующим температурным графиком теплоисточника.

5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1. Энергоснабжающая организация обязана:

- 5.1.1. Обеспечить бесперебойный отпуск тепловой энергии Потребителю в соответствии с условиями договора.
- 5.1.2. Поддерживать температуру подающей сетевой воды в соответствии с установленным графиком.
- 5.2. Потребитель обязан:
 - 5.2.1. Строго соблюдать «Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок».
 - 5.2.2. Поддерживать в исправном техническом состоянии теплопотребляющее оборудование, трубопроводы, КИПиА, изоляцию трубопроводов и теплоиспользующего оборудования.
 - 5.2.3. Своевременно производить планово-предупредительные ремонты и испытания трубопроводов, теплопотребляющего оборудования, запорной и регулирующей арматуры, согласовывая с Энергоснабжающей организацией объём, сроки и графики ремонтов.
 - 5.2.4. Совместно с представителем Энергоснабжающей организации проводить опломбирование спускных кранов, арматуры, КИПиА, обеспечивать сохранность установленных пломб, их снятие производить с разрешения Энергоснабжающей организации.
 - 5.2.5. Не превышать установленные планы потребления тепловой энергии и соблюдать заданный Энергоснабжающей организацией режим теплопотребления.
 - 5.2.6. Обеспечивать обслуживание систем теплоснабжения подготовленным персоналом, периодически проводить проверку знаний персонала.
 - 5.2.7. В случаях аварии немедленно отключать от сети повреждённый участок, предварительно согласовав с Энергоснабжающей организацией, а также обеспечить срочный ремонт своими силами и средствами, применять меры по предотвращению размораживания систем теплопотребления.
 - 5.2.8. Включение систем теплопотребления или их отдельных частей после планового или аварийного ремонта, а также новых объектов производить исключительно с разрешения и в присутствии представителя Энергоснабжающей организации.
 - 5.2.9. Выполнять в установленные сроки предписания представителей Энергоснабжающей организации об устранении недостатков в устройстве, эксплуатации и обслуживании систем теплоснабжения, а также в использовании теплоэнергии.
 - 5.2.10. Перед началом отопительного сезона привести в исправное техническое состояние тепловые сети и системы, произвести гидropневматическую промывку, гидроиспытания тепловых сетей, установить дроссельное устройство в присутствии представителя Энергоснабжающей организации и составить акт готовности к подключению.
 - 5.2.11. Обеспечить беспрепятственный допуск в любое время суток ответственных работников Энергоснабжающей организации для осмотра приборов учёта и контроля, а также для контроля технического состояния тепловых сетей, оборудования местных систем.
 - 5.2.12. Иметь исполнительные чертежи и паспорта всех тепловых сетей и теплопотребляющих установок, а также производственные инструкции по их эксплуатации.
 - 5.2.13. Своевременно и на условиях настоящего договора оплачивать отпущенную тепловую энергию в полном объёме.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 6.1. Энергоснабжающая организация несёт ответственность:
 - 6.1.1. За соблюдение условий договора.
- 6.2. Энергоснабжающая организация не несёт ответственности перед Потребителем за снижение параметров теплоносителя и недоотпуск тепловой энергии, вызванный:
 - 6.2.1. Стихийными явлениями: гроза, буря, наводнение, землетрясение, пожар;
 - 6.2.2. Неправильными действиями персонала Потребителя или посторонних лиц (повреждение инженерных сетей).
- 6.3. Потребитель несёт ответственность за:
 - 6.3.1. Сохранность установленных на теплофикационном вводе приборов учёта, КИПиА и гарантирует их нормальную работу.
 - 6.3.2. Самовольное подключение к своим сетям субабонентов без письменного разрешения Энергоснабжающей организации.
 - 6.3.3. Подключение теплопотребляющих установок до узла учёта.
 - 6.3.4. Расточительство тепловой энергии, хищение её, допущение утечек из теплосети и теплопотребляющих установок.

6.3.5. Неоплату отпущенной тепловой энергии в установленные договором сроки.

6.3.6. Неудовлетворительное состояние систем теплопотребления, угрожающего аварией или создающего угрозу для жизни обслуживающего персонала.

7. ПОРЯДОК УЧЁТА

7.1. Учёт отпускаемой тепловой энергии производится по регистрирующим приборам, установленным Потребителем на границе балансового разграничения в соответствии с «Правилами учёта тепловой энергии и теплоносителя». Приборы учёта пломбируются в установленном порядке.

7.2. При отсутствии приборов учёта или в случае их поломки, подсчёт отпускаемой тепловой энергии производится на основании нормативных документов Ростехнадзора.

8. СУММА ДОГОВОРА И РАСЧЁТЫ

8.1. Расчёты за тепловую энергию, полученную от собственных котельных Энергоснабжающей организации, производятся Потребителем согласно тарифам, утверждённым приказом Службы Республики Коми по тарифам № 89/15 от 28.10.2011 года.

8.2. Общая сумма договора составляет руб., в том числе НДС (18%) –руб.

8.3. Потребитель, в срок до 20 числа текущего месяца, на основании счета, выставленного Энергоснабжающей организацией, производит авансовый платеж в размере 30% от суммы планируемого объема теплопотребления. В течение 5 (пяти) календарных дней с момента осуществления платежа Энергоснабжающая организация выставляет соответствующую счет-фактуру. Окончательный расчет производится ежемесячно на основании акта выполненных работ (услуг) и счета-фактуры, оформленной в соответствии со ст. 168 и ст. 169 Налогового Кодекса РФ, представленных Энергоснабжающей организацией Потребителю не позднее 5 числа месяца, следующего за расчетным. В случае, если расчетами, произведенными в соответствии с разделом 7, будет установлена разница между стоимостью фактически поставленной теплоэнергии и суммой авансового платежа за расчетный период, то сумма переплаты учитывается в следующем расчетном периоде. Сумма недоплаты должна поступить на счет Энергоснабжающей организации в течение 7 (семи) дней после получения Потребителем оригиналов акта выполненных работ (услуг) и счет-фактуры.

8.4. При превышении Потребителем среднесуточной температуры обратной воды более чем на 3°С по сравнению с температурным графиком, Энергоснабжающая организация, при условии соблюдения среднесуточной температуры прямой воды с отклонением не более +3°С, предъявляет к дополнительной оплате надбавку в размере стоимости недоиспользованной тепловой энергии обратной воды или снижает отпуск тепла на количество недоиспользованного путём уменьшения расхода или температуры подающей сетевой воды.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Энергоснабжающая организация имеет право в одностороннем порядке изменять объём отпускаемой теплоэнергии в следующих случаях:

9.1.1. При существенных нарушениях условий настоящего договора;

9.1.2. Расточительства тепловой энергии, ее хищения, допущения утечки и загрязнения сетевой воды;

9.1.3. Присоединение теплоиспользующих установок до контрольно-измерительных приборов;

9.1.4. Превышение установленных договором максимальных часовых нагрузок без согласия Энергоснабжающей организации или нарушение установленного режима теплопотребления;

9.1.5. Неудовлетворительное состояние теплоиспользующих установок;

9.1.6. Самовольное подключение к сетям Потребителя субабонентов, новых объектов.

9.2. Установка максимального расхода сетевой воды производится Энергоснабжающей организацией. Замена проходного сечения дроссельных диафрагм и сопел в элеваторах производится по согласованию с Энергоснабжающей организацией. Давление в обратном трубопроводе на вводе потребителя должно обеспечивать нормальную работу местных систем. При давлении ниже требуемого, Потребитель устанавливает на тепловом вводе регулятор давления.

9.3. Частичное или полное прекращение подачи теплоэнергии Энергоснабжающей организацией в одностороннем порядке может быть произведено в случаях, предусмотренных нормативными актами, с предупреждением Потребителя в установленные сроки.

9.4. Отключение трубопроводов теплосети для производства ремонтных работ производится Энергоснабжающей организацией с предварительным уведомлением Потребителя за 5 суток до начала работ. Потребитель обязан в этот же период произвести необходимый ремонт (при необходимости - реконструкцию) своих тепловых сетей, тепловых пунктов и теплопотребляющих установок. В аварийных случаях Потребитель отключается без предупреждения с последующим уведомлением.

9.5. При отсутствии документов о готовности теплосети к работе, в том числе и документации по наладке, а также при наличии задолженности по оплате за потреблённую тепловую энергию, Потребитель к сетям Энергоснабжающей организации не подключается. В случае, если задержка такой документации влечёт за собой задержку подачи тепла другим потребителям, Потребитель оплачивает в полном размере понесённые в этом случае Энергоснабжающей организации убытки.

9.6. Считать утратившими силу с момента подписания данного договора все имевшиеся между сторонами договоренности, касающиеся предмета данного договора.

9.7. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они совершены по соглашению сторон в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

9.8. Все взаимные обращения Сторон и ответы на них по вопросам исполнения настоящего Договора делаются Сторонами в письменной форме.

9.9. Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Все споры, разногласия, возникающие по настоящему Договору или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, Стороны решают путем переговоров.

10.2. В случае невозможности решения споров путем переговоров, Стороны по Договору имеют право предъявить претензию со сроком ее рассмотрения в течение 30 дней со дня получения.

11. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР).

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору при возникновении непреодолимых препятствий, под которыми понимается: стихийные бедствия, массовые беспорядки, запретительные действия властей и иные форс-мажорные обстоятельства, которые ни одна из сторон не могла предвидеть и предотвратить. Инфляционный процесс в экономике форс-мажорным обстоятельством не является.

11.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в срок не позднее 7 (семи) дней с момента их наступления письменно известить другую сторону о наступлении этих обстоятельств.

11.3. Нарушение указанного срока лишает виновную сторону права ссылаться на наличие форс-мажорных обстоятельств.

11.4. Доказательством, подтверждающим наличие и продолжительность существования обстоятельств непреодолимой силы, является письменное свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом.

12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

13.1. Настоящий договор заключается на срок с 01 января 2012 года до 31 декабря 2012 года.

13.2. Если Стороны за 30 дней до истечения срока действия Договора не предупредили друг друга о его прекращении, Договор считается пролонгированным на следующий календарный год на прежних условиях.

13.3. В межотопительный период (месяцы: июнь, июль, август) подача теплоэнергии не производится.

7. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения¹

Наименование организации	ОАО "Северные магистральные нефтепроводы"
ИНН	1102016594
КПП	112250001
Год	2012 год

Наименование службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение к системе теплоснабжения	отсутствует
Телефон	-
Адрес	-
e-mail	-
Сайт	-

<p>7.1. Форма заявки на подключение к системе теплоснабжения</p> <p>7.2. Перечень и формы, представляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения</p> <p>7.3. Описание (со ссылкой на нормативные правовые акты) порядка действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении</p>	<p>Перечисленные сведения предоставляются организацией в качестве приложений к разделу 7 настоящего документа или указывается ссылка на их публикацию в сети Интернет</p>
---	---

1 - раскрывается не позднее 30 дней со дня принятия соответствующего решения об установлении тарифа (надбавки) на очередной период регулирования